

## ЦЕНЫ НА УСЛУГИ ЦЕНТРА ЭКСПЕРТНЫХ ИССЛЕДОВАНИЙ «ТЭСК»

### Уважаемые заказчики,

Каждый конкретный случай оказания услуг по проведению экспертизы, обследования и исследования представленных материалов и вопросов в сфере досудебных правовых коллизий, проектных решений, спорных ситуаций подлежит индивидуальному подходу, предполагающему детальное погружение в проблематику. Вследствие такого подхода установление единых фиксированных цен невозможно.

Обращаем особое внимание на специфический характер проводимых исследований, включающий взаимодействие с профильными научно-исследовательскими учреждениями. Для оперативного решения поставленных задач и снижения издержек используются специализированные программные средства и **IT-решения**, обеспечивающие выявление дефектов посредством детального анализа фотоматериалов заказчика. В рамках данного процесса формируется экспертное заключение непосредственно в режиме **реального времени**, что позволяет существенно сократить временные затраты и избежать излишних расходов.

Для Вашего удобства предлагаем ориентировочный перечень расценок на оказываемые услуги, позволяющий заранее ознакомиться с нашими ценами и провести предварительный расчет возможных расходов.

Для более точного расчета стоимости позвонить по телефону **8-909-767-48-43** или отправить заявку по электронной почте: [gajnn@yandex.ru](mailto:gajnn@yandex.ru). Предоставление услуг и выполнение работ в указанной сфере осуществляется без учета налога на добавленную стоимость (**НДС**) ввиду применения упрощенной системы налогообложения (**УСН**).

При поступлении обращения от заказчика направляется таблица в формате **«Word»**, предназначенная для проведения углубленного анализа сформулированных заказчиком вопросов и задач, относящихся к предмету исследования.

<b>Стоимость услуг по строительно-технической экспертизе</b>	
<b>Вид экспертных исследований</b>	<b>Стоимость*, руб.</b>
<b>Консультационно-исследовательские услуги по ОКС</b>	
✓ Предсудебное исследование реализованных при строительстве/реконструкции/капремонте конструктивно-технических решений на предмет нарушений технических регламентов и федеральных законов при обращении в Арбитражный суд.	от 8 000
✓ Консультирование по вопросам капитального ремонта ЖКХ/ВКХ и ОКС: <ul style="list-style-type: none"><li>• подготовка Акта осмотра.</li><li>• формирование ведомости дефектов.</li></ul>	от 5 000

<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>Определение видов работ по подающих под капитальный ремонт:</b></li> <li>• ремонт несущих конструкций (фундаментов, стен, перекрытий и т.д.)</li> <li>• замена инженерных коммуникаций (водоснабжения, канализации, отопления, электроснабжения и т.д.).</li> <li>• реконструкция фасадов зданий.</li> <li>• устранение аварийных участков кровли и водосточной системы.</li> <li>• обновление отделки помещений общего пользования (подъездов, коридоров).</li> </ul>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Консультации по исходно разрешительной и отчетной документации в сфере ЖКХ /ВКХ и ОКС.</li> </ul>	от 3 000
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Исследование и оценка принятых по расчёту несущих конструкций и их элементов в сфере ЖКХ /ВКХ и ОКС.</li> </ul>	от 5 000
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>Консультационные услуги с подготовкой заключения относительно анализа внесённых изменений в конструктивно-технические решения:</b></li> <li>• заключение о корректировке технических ошибок, выявленных в проектной документации и результатах инженерно-изыскательских работ.</li> <li>• заключение о воздействии внесённых конструктивных и технических решений на обеспечение безопасности объектов капитального строительства.</li> <li>• заключение по вопросам оптимизации расходов при реализации принятых проектных решений.</li> </ul>	от 8 000
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Заключение на предмет правильности проведённых лабораторных испытаний (полученные результаты).</li> </ul>	от 5 000
<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ <b>Научно-техническое сопровождение (НТС) исследований в областях:</b></li> <li>• валидации решений: проверки и научного обоснования принятых проектных и конструкторских решений согласно требованиям норм и стандартов, обеспечивающих оптимальное соотношение сроков выполнения работ и затрат.</li> <li>• решения нестандартных задач: оказания помощи при разработке технических решений для сложных и специфичных ситуаций;</li> <li>• минимизации рисков: оперативного выявления возможных проблем и предоставления рекомендаций по предотвращению возникновения неблагоприятных последствий.</li> </ul>	от 15 000

<b>Стоимость услуг по строительно-технической экспертизе</b>	
<b>Виды технических заключений по результатам обследования зданий и сооружений</b>	<b>Стоимость*, руб.</b>
✓ Техническое заключение по итогам анализа дефектов и повреждений зданий/сооружений через <u>IT-платформу</u> на основании фотодокументов Заказчика.	от 8 000
✓ Техническое заключение по итогам анализа дефектов и повреждений отдельных конструктивных элементов зданий и сооружений (фундамент, стены, кровля, перекрытия и др.) через <u>IT-платформу</u> на основании фотодокументов Заказчика.	от 8 000
✓ Техническое заключение по итогам анализа проектной документации и результатов инженерных изысканий через <u>IT-платформу</u> на основании представленных документов от Заказчика.	от 10 000
✓ Техническое заключение по итогам анализа дефектов и повреждений коммунально-инженерной инфраструктуры систем, очистных сооружений через <u>IT-платформу</u> на основании фотодокументов Заказчика.	от 10 000
✓ Техническое заключение по результатам визуального обследования зданий/сооружений.	от 15 000
✓ Техническое заключение на демонтаж зданий/сооружений.	от 12 000
✓ Техническое заключение на консервацию зданий/сооружений.	от 10 000
✓ Техническое заключение по результатам инструментального обследования зданий/сооружений.	от 20 000
✓ Экспертиза качества выполненных строительных (ремонтных) работ.	от 10 000
✓ Комплексная экспертиза объектов водоснабжения, водоотведения и насосных станций.	от 15 000
✓ Судебная строительная экспертиза.	от 20 000
✓ Оценка технического состояния гидротехнических сооружений по результатам обследования на предмет выявленных дефектов и повреждений через <u>IT-платформу</u> на основании фотодокументов заказчика.	от 15 000
✓ Оценка физического и морального износа конструкций.	от 8 000
✓ Оценка рисков при возможной замене материалов, конструкций, отдельных элементов и оборудования в процессе выполнении строительно-монтажных работ.	от 8 000
✓ Оценка сметной документации с целью анализа применённых расценок и перечня работ согласно проектным решениям.	от 12 000